



Программа обучения

Практические аспекты сметного и контрактного ценообразования 2024 года в условиях перехода на ресурсно-индексный метод

Руководитель программы – Дидковская Ольга Всеволодовна

доктор экономических наук, профессор, заведующая кафедрой СИТЭ СамГТУ, директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, почетный строитель России, председатель подкомитета по ценообразованию в строительстве НОСТРОЙ

Категории слушателей: сметчики, стоимостные инженеры, экономисты планово-экономических отделов, специалисты отделов закупок, руководители направлений по ценообразованию в строительстве, специалисты структуры заказчика

15 и 16 октября 2024 года

Время обучения с 09-00 до 15-00 (МСК)

Документ по окончании обучения - УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации

Тематики обучения будут раскрыты **в контексте перехода на ресурсно-индексный метод** определения сметной стоимости. Программой предусмотрены **практические кейсы** применения ФСНБ-2022, внесения изменений в сметную документацию, нюансы конъюнктурного анализа цен при подготовке сметных расчетов и в процессе проверки достоверности сметной стоимости, определения прочих затрат, использования и применения данных, размещенных на информационных ресурсах в сети Интернет, **определения и корректировки контрактной стоимости (НМЦК, смета контракта)**

форма обучения с применением дистанционных образовательных технологий
обучение проводится на общедоступной платформе, не требующей специального оборудования и программного обеспечения, подключение осуществляется по ссылке

продолжительность обучения / объем программы 2 дня / 16 часов

стоимость обучения (НДС не облагается) 8 000 руб.

Преимущества предлагаемой программы

Реализация программы осуществляется в рамках взаимодействия с Самарским центром по ценообразованию в строительстве – одной из крупнейших в России региональных организаций в области строительного ценообразования и управления стоимостью жизненного цикла инвестиционно-строительных проектов, участником реформы строительного ценообразования, проводимой Минстроем России.

Спикеры – специалисты, имеющие огромный практический опыт в сфере разработки и экспертизы сметной документации, разработчики сметных норм и методик, преподаватели опорного ВУЗа региона. Вы получите актуальные практические знания, которые сразу можно использовать в ежедневной профессиональной деятельности.



Программа обучения специалистов

Практические аспекты сметного и контрактного ценообразования 2024 года в условиях перехода на ресурсно-индексный метод

ЛЕКТОРЫ:

ДИДКОВСКАЯ Ольга Всеволодовна

директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, д.э.н., профессор, зав. кафедрой Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ, председатель подкомитета по ценообразованию в строительстве НОСТРОЙ

МАМАЕВА Ольга Анатольевна

к.э.н., доцент, зам. зав. кафедрой стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ, зам. директора по науке и аналитике Самарского Центра по ценообразованию в строительстве

ИЛЬИНА Марина Владимировна

первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», доцент кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ

КОНОВАЛОВА Марина Анатольевна

зам. директора по ценообразованию и сметному нормированию Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, старший преподаватель кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ

15 октября 2024 года

с 9-00 до 15-00 (время московское)

(время
московское)

Современная система строительного ценообразования по итогам реформы 2016-2024 гг. Завершающий этап реформы строительного ценообразования

9:00 - 14:30

Исторические аспекты и законодательные новации в сфере ценообразования строительной отрасли

Влияние «качества» определения сметной стоимости на цену контракта (договора), заключаемого на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

перерывы

10:30 – 11:00,

12:30 – 13:00

Проблемные вопросы законодательного закрепления понятийно-терминологического аппарата системы ценообразования в сфере градостроительства

От сметного дела к комплексной системе строительного ценообразования «Блочный» и «бесшовный» принципы современного ценообразования
Строительное ценообразование 2024 года

Реализация мероприятий по совершенствованию системы сметного ценообразования в строительстве на этапе архитектурно-строительного проектирования. Переход на ресурсную модель ценообразования

Обзор и разбор методики определения сметной стоимости строительства № 421/пр (в актуальной редакции) при переходе на ресурсную модель ценообразования

Особенности определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом

Функционал и практика применения ФГИС ЦС при реализации ресурсного (ресурсно-индексного) метода определения сметной стоимости строительства

Практика учета отдельных затрат (коэффициенты, надбавки, доп. транспорт и другие) в локальных сметных расчетах при определении сметной стоимости ресурсно-индексным методом. Отличие в подходах к применению коэффициентов и надбавок при ресурсно-индексном методе определения сметной стоимости

Изменения в методических подходах формирования и применения сметных норм, принципиальные отличия ФСНБ-2022 и ФСНБ-2020 и их влияние на подходы к определению сметной стоимости строительства

Обзор изменений и дополнений ФСНБ-2022

14:30 – 15:00

Круглый стол - ответы на вопросы по тематикам первого дня обучения

16 октября 2024 года

с 9-00 до 15-00 (время московское)

(время
московское)

9:00 - 14:00

Законодательное регулирование закупочного процесса по заключению контрактов на работы по строительству объектов капитального строительства. Особенности, ошибки, разъяснения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере контрактного ценообразования

Нормативные правовые акты в части контрактного ценообразования

Сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта на этапе архитектурно-строительного проектирования как базовая основа для перехода на контрактное ценообразование. Определение сметной стоимости предмета закупки

перерывы

10:30 – 11:00,

12:30 – 13:00

Расчет индексов фактической и прогнозной инфляции

Определение НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации

Составление проекта сметы контракта на выполнение подрядных работ

Составление сметы контракта. Активирование подрядных работ по смете контракта

Практика определения прочих работ и затрат при формировании Сводного сметного расчета стоимости строительства

Новеллы нормативно-методического регулирования формирования стоимости подготовки проектной документации и инженерных изысканий

Особенности внесения изменений в сметные расчеты после получения положительного заключения экспертизы

Практика применения информационных систем и Интернет-ресурсов, используемых в качестве источников получения информации для формирования стоимости строительства, включая определение индексов фактической и прогнозной инфляции, а также проверки достоверности сметной стоимости строительства

14:00 – 15:00

Круглый стол - ответы на вопросы по тематикам обучения

с 16:00 16.10.2024

по 23:59 20.10.2024

Итоговое тестирование (в дистанционном формате)

Организаторы обучения оставляют за собой право корректировки программы на момент проведения мероприятия с сохранением заявленных тематик.

Итоговое тестирование проводится в дистанционном формате на сайте образовательной платформы в любое удобное для обучающегося время в рамках установленных для тестирования дат.

Для прохождения тестирования необходимо выполнить авторизацию на сайте образовательной платформы: адрес, логин и пароль будут высланы на электронную почту, указанную в заявке.

Вопросы итогового тестирования ограничены исключительно тематикой и материалами обучения.

Тест содержит 20 заданий, максимальная оценка — 20 баллов (минимальный балл для положительной оценки – 10 баллов). Каждое задание содержит не менее трех вариантов ответов, один из которых является правильным. **Время** на выполнение теста — **90 минут с момента запуска теста**.

При ответах на вопросы тестирования рекомендуется использование нормативных правовых актов Российской Федерации и сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, а также иных достоверных источников информации.

Навигация по тесту свободная, возможен возврат к пропущенным или ранее отвеченным вопросам, внесение изменений в ответы (до завершения тестирования).

В случае возникновения локальных технических проблем (отключение от сети, отключение электричества и т.п.) всегда можно вернуться к выполнению задания, ответы сохраняются автоматически, отсчет времени при этом не прекращается.

14 октября 2024 года в 10.00 (время московское) будет запущена **тестовая трансляция**, ссылка на которую будет отправлена всем зарегистрированным участникам письмом (на адрес электронной почты, оставленный в заявке). На тестовой трансляции будет возможность задать вопросы технического характера.

Обучение будет проводиться на общедоступной платформе, не требующей специального оборудования и программного обеспечения. Ссылка на подключение будет отправлена всем зарегистрированным участникам письмом (на адрес электронной почты, оставленный в заявке).

Зарегистрированные участники смогут задать вопросы по тематике обучения:

- в ходе обучения - письменно, в чате;
- в рамках круглого стола - выйти в эфир и задать вопрос;
- до и в процессе обучения – отправить вопрос письменно, заполнив форму по ссылке или открыв ее по QR-коду (ссылка и QR-код будут направлены зарегистрированным участникам).